



**Honoraires TTC TRANSACTION**  
**pour les mandats à partir du 01 avril 2017**

**Carte professionnelle gestion et transaction n°**  
**CPI 1701 2016 000 013 801**  
**Délivrée par la CCI Rochefort s/Mer et Saintonge**

**TARIFS**

<b>Prix net (vendeur)</b>	<b>honoraires TTC</b>
Jusqu'à 15 000 euros	20.00%
de 15 001 à 40 000 euros	10.00%
de 40 001 à 55 000 euros	9.00%
de 55 001 à 80 000 euros	8.00%
de 80 001 à 110 000 euros	7.00%
de 110 001 à 650 000 euros	6.00%
de 650 001 à 1 499 999 euros	5.00%
1 500 000 euros et plus	4.00%

Les honoraires de transaction sont à la charge de l'acquéreur ou du vendeur selon mandat.

**Honoraires TTC AVIS DE VALEUR**

Avis de valeur dans le cas d'une prise de mandat	Néant
Avis de valeur sans prise de mandat (motif personnel, succession, donation, ISF, autre.)	150.00 euros



Mieux vivre l'immobilier



## HONORAIRES TTC DE LOCATION ET GESTION LOCATIVE

Carte professionnelle gestion et transaction n°  
CPI 1701 2016 000 013 801

Délivrée par la CCI Rochefort s/Mer et Saintonge

### LOCATIONS :

- 7€ du m<sup>2</sup> à la charge du bailleur, (4€ du m<sup>2</sup> pour les frais de dossier et la rédaction du bail et 3€ du m<sup>2</sup> de frais d'état des lieux),
- 7€ du m<sup>2</sup> à la charge du locataire, (4€ du m<sup>2</sup> pour les frais de dossier et la rédaction du bail et 3€ du m<sup>2</sup> de frais d'état des lieux),

Montant des honoraires plafonné à un mois de loyer hors charges locatives.

### GESTION LOCATIVE : Honoraires à la charge du bailleur

- honoraires de gestion : 8,40% des loyers et charges encaissés,
- assurance loyers impayés et détériorations immobilières incluant le délai de relocation : 2,30% des loyers et charges quittancés.
- Honoraires de location, pour toute nouvelle location, dans les conditions tarifaires ci-dessus.



Mieux vivre l'immobilier